

Kurt Remppe · Lindenweg 18 · 55299 Nackenheim

Diplom-Ingenieur (FH)
 P l a n u n g
 B a u s a n i e r u n g
 H o c h b a u
 S t a t i k

LEISTUNGSVERZEICHNIS

zur Ausführung von: Estricharbeiten

*Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses mit Appartement und Garage
 Frankenstraße 32, 55299 Nackenheim*

*Bauherr: Ingrid und Peter Stey
 Runtrudstraße 33, 55299 Nackenheim*

INHALTSVERZEICHNIS

Leistungsbeschreibung

Leistungsverzeichnis/Baupläne

Angebotssumme:	Netto	EUR:	_____
MWST:	16%	EUR:	_____
Angebotssumme:	Brutto	EUR:	_____
geprüfte Angebotssumme Netto		EUR:	_____
geprüfte MWST 16%		EUR:	_____
Angebotssumme Brutto		EUR:	_____

Projektleiter:

Datum, Stempel, Unterschrift:

LEISTUNGSBESCHREIBUNG

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses 1 ½ geschossig. Vollunterkellerung, Garage mit Verbindung zum Wohnhaus,

Legende:

Bodenplatte	0,30 m
Kellergeschoss	2,825 m
Erdgeschoss	2,825 m
Dachgeschoss	2,75 +0,20 m
Kniestock	0,55 +0,46 und 1,865 +0,46 m
DG. Kehlbalken U.K.	2,75 m
Dachneigung	25° / 28,7° Satteldach

Für die Ausführung der Arbeiten gelten die Allgemeinen Technischen Vorbemerkungen für Bauleistungen (ATV) DIN 18299, Abschn. 0, die VOB - Ausgabe 2002 sowie Ergänzungsband Ausgabe 2005 DIN 18353, sofern im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich etwas anderes festgelegt ist.

Weiterer Bestandteil für die Ausführung ist der Handkommentar zur VOB, Teile A und B, Auflage vom Mai 2000.

Der Bieter verpflichtet sich vor Angebotsabgabe sich an Ort und Stelle vom Umfang seiner Leistungen zu überzeugen.

Die Meterrisse (Höhen) sind nach Angabe der Bauleitung vom AN anzutragen und in den Einheitspreisen ebenfalls mit einzukalkulieren.

Ortstermin mit Architekt/Bauleiter kann telf. vereinbart werden.

Tagelohnarbeiten werden nur anerkannt, wenn sie vor der Ausführung von der Bauleitung genehmigt werden.

Der Stundennachweis ist der Bauleitung ohne Aufforderung vorzulegen.

Alle anfallenden Schuttmassen, Restbaustoffe, Verpackungsmaterial, sind zu verladen und zu entsorgen. Diese Kosten sind ebenfalls in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren.

Aufmaß und Abrechnung erfolgt gemeinsam mit der Bauleitung.

A/Conto-Zahlungen werden bis zu 90% des Bautenstandes geleistet.

Anforderungen sind 2-fach der Bauleitung vorzulegen.

Die Baustelle liegt im Neubaugebiet Frankenstraße, 55299 Nackenheim.

Die Straßenfläche besteht aus Altstadt-Pflaster. Die Flächen sind vor jeglicher Verschmutzung (Mörtel, Putz, Gips, Zement) zu schützen.

Für Schäden, die durch Nichtbeachtung der Auflagen entstehen, haftet der AN allein in voller Höhe.

Die Baustelleneinrichtung sowie die Vorhaltung aller erforderlichen Geräte und Werkzeuge zur Durchführung der gesamt auszuführenden Leistungen sind in den Einheitspreisen mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert abgegolten. – WC ist bauseits vorhanden!

Für das Gesamtprojekt schließt der Bauherr eine Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung ab, an deren Kosten sich der AN entsprechend seinem Auftragsvolumen beteiligt. Diese Kosten betragen 0,35 % der Abrechnungssumme, die vom Auftragnehmer zu tragende Selbstbeteiligung 150,00 EURO pro Schadensfall. Der Prämienvertrag wird bei der Schlussrechnung vom AG einbehalten. Auf Wunsch des AN wird eine Kopie der Versicherungspolice ausgehändigt.

Ausführung der Arbeiten: 31. KW. 2006

Die Arbeiten sind ohne jeglicher Unterbrechung durchzuführen.

Bei offen stehenden Fragen steht Ihnen *Dipl.-Ing. FH Kurt Rempe, Lindenweg 18, 55299 Nackenheim, Telf. 06135-2801* zur Verfügung.

Leistungsbeschreibung anerkannt:

_____, _____ 2006

Der Bieter: _____, den _____ 2006

Stempel / Unterschrift

		UNTERGESCHOSS	Einheit	Gesamt
01	130,00 m ²	Bodenaufbau wie folgt: Betonbodenplatte besenrein, WU-Beton bauseits a) 1. Lage Styropor EPS 035, DEO 200 kpa 40 mm b) Kabel- und Leitungsfugen mit Trockenschüttung verfüllen c) 2. Lage Styropor wir vor 40 mm (kreuzweise Verlegung 1.u.2. Lage) d) Zementestrich ZE 20, 50 mm stark als schwimmenden Estrich nach DIN 18560 einbringen, einschl. Ölpapier und Randstreifen. e) Faser-Bewehrung f.d.m ²		
		ERDGESCHOSS		
02	130,00 m ²	Bodenaufbau wie folgt: Anhydritestrich AE 20 (AB 20) 65 mm auf bauseits verlegter Fußbodenheizung einschl. aller Nebenleistungen. f.d.m ²		
		DACHGESCHOSS		
03	124,00 m ²	Bodenaufbau wie folgt: Stahlbetondecke besenrein a) Styropor EPS 045 DES sm 40-3 mm b) Kabel- und Leitungsfugen mit Trockenschüttung verfüllen c) Styropor EPS DEO 100 kpa 40 mm d) Anhydritestrich 50 mm stark einschl. Ölpapier und Randstreifen fachgerecht einbringen. f.d.m ²		
		Übertrag:		

		Übertrag:	Einheit	Gesamt
04	6,5 m (2x3,25)	Abstellung von Deckenaussparung (Treppe) auf Bodenaufbauhöhe. f.d.m		

Summe ESTRICHARBEITEN

Der Bieter:

_____ , den _____ 2006

Unterschrift / Stempel